

VUOKRA-ASUNTO HAKEMUS

HAETTAVA ASUNTO

☐ vuokra-asunto
 ☐ opiskelija-asunto
 ☐ vaihto
 ☐ vanhusten vuokra-asunto

HAKIJAN TIEDOT	KANSSAHAKIJAN TIEDOT
Sukunimi	Sukunimi
Etunimet	Etunimet
Henkilötunnus	Henkilötunnus
Kotikunta	Kotikunta
Kansalaisuus	Kansalaisuus
Osoite	Osoite
Postinro ja -paikkakunta	Postinumero ja -paikkakunta
Puhelinnumero	Puhelinnumero
Sähköpostiosoite	Sähköpostiosoite
Asioidenhoitaja	Asioidenhoitaja
☐ Olen kotihoidon asiakas	☐ Olen kotihoidon asiakas

Muut asumaan tulevan henkilöt

Sukunimi	Etunimet	Henkilötunnus

☐ Raskaustodistus
 Laskettu aika ____/____/20____

ALUETOIVEET

Mikkeli, kaupunki alue:	☐ Graani	☐ Laajalampi	☐ Rantakylä	☐ Tupala
	☐ Kaituenmäki	☐ Launiala	☐ Saksala	☐ Tuppurala
	☐ Kattilansilta	☐ Lehmuskylä	☐ Savisilta	☐ Tusku
	☐ Kiiskinmäki	☐ Nuijamies	☐ Siekkilä	☐ Visulahti
	☐ Kirkonvarkaus	☐ Otava	☐ Silvasti	☐ Kaukola
Mikkeli, keskusta:	☐ Kirjala	☐ Peitsari	☐ Suonsaari	☐ Mannerheimintie 10a
	☐ Olkkolankatu	☐ Vuorikatu	☐ Sakastikuja	
Mikkeli, haja-asutusalueet:	☐ Harjunmaa	☐ Hiirola	☐ Sairila	
Anttola:	☐ Keskusta	☐ Hauhala		
Haukivuori:	☐ Keskusta			
Ristiina:	☐ Keskusta	☐ Kuomiokoski		
Suomenniemi:	☐ Keskusta			
Vanhusten vuokratalot	☐ Anttola	☐ Haukivuori	☐ Lehmuskoti	

HAETTAVA HUONEISTO

Talotyyppi ☐ kerrostalo ☐ rivitalo ☐ luhtitalo	Asuntokohtaiset lisätiedot ja –toiveet (esim. asuinkerros, ilmansuunta)
Huonelukutoive (ensi – toissijainen) + keittiötyyppitoive -	
Pinta-alatoive (vähintään – enintään) -	
Vuokran suuruus enintään (€/kk)	
Välttämättömät varusteet ☐ parveke ☐ hissi ☐ huoneistokohtainen sauna ☐ ei portaita	

ASUNNONTARVE HAKIJA

Asunnon tarpeen syyt	
☐	asun ulkona
☐	asun asunnoksi kelpaamattomissa tiloissa
☐	asun yömajassa tai vastaavassa tilapäisluonteisessa majoituksessa
☐	asun laitoksessa asunnon puutteen vuoksi
☐	laitoksesta pääsyn esteenä on asunnon puuttuminen
☐	asuinolosuhteiltani olen rinnastettavissa em. olosuhteisiin
☐	perheeni asuu erillään tai on tilapäismajoituksessa
☐	viranomaisen päätöksellä ilman omaa syytä veloitettu muuttamaan pois asunnosta
☐	jään asunnottomaksi asunnon purkamisen vuoksi
☐	lääkärintodistuksen perusteella sopivamman tarve
☐	vuokranantaja on irtisanonut nykyisen asuntoni
☐	asunto erittäin ahdas, yli kolme henkilöä/ huone (ei keittiö)
☐	avio– tai avoero
☐	asun perheellisenä alivuokralaisena / yhteisasuntolassa/ yhteis- taloudessa
☐	asunnon järjestäminen vapauttaa tukiasunnon
☐	muu näihin rinnastettava syy
☐	asunto on ahdas, yli kaksi henkilöä/ huone (ei keittiö)
☐	ristiriidat perheessä
☐	perheetön ja ilman itsenäistä asuntoa
☐	liian suuret asumiskustannukset verrattuna tuloihin ja varallisuuteen
☐	asunto on varusteiltaan puutteellinen
☐	pitkä ja hankala työmatka
☐	perheen perustaminen ja ilman yhteistä asuntoa
☐	asunto on ahdas, yli yksi henkilö/ huone (ei keittiö)
☐	asunto on vuorotyön vuoksi sopimaton
☐	muusta syystä johtuva asunnon tarve
☐	työpaikan takia alkaen _____
☐	opiskelun takia alkaen _____

ASUNNONTARVE KANSSAHAKIJA

Asunnon tarpeen syyt	
☐	asun ulkona
☐	asun asunnoksi kelpaamattomissa tiloissa
☐	asun yömajassa tai vastaavassa tilapäisluonteisessa majoituksessa
☐	asun laitoksessa asunnon puutteen vuoksi
☐	laitoksesta pääsyn esteenä on asunnon puuttuminen
☐	asuinolosuhteiltani olen rinnastettavissa em. olosuhteisiin
☐	perheeni asuu erillään tai on tilapäismajoituksessa
☐	viranomaisen päätöksellä ilman omaa syytä veloitettu muuttamaan pois asunnosta
☐	jään asunnottomaksi asunnon purkamisen vuoksi
☐	lääkärintodistuksen perusteella sopivamman tarve
☐	vuokranantaja on irtisanonut nykyisen asuntoni
☐	asunto erittäin ahdas, yli kolme henkilöä/ huone (ei keittiö)
☐	avio– tai avoero
☐	asun perheellisenä alivuokralaisena / yhteisasuntolassa/ yhteis- taloudessa
☐	asunnon järjestäminen vapauttaa tukiasunnon
☐	muu näihin rinnastettava syy
☐	asunto on ahdas, yli kaksi henkilöä/ huone (ei keittiö)
☐	ristiriidat perheessä
☐	perheetön ja ilman itsenäistä asuntoa
☐	liian suuret asumiskustannukset verrattuna tuloihin ja varallisuuteen
☐	asunto on varusteiltaan puutteellinen
☐	pitkä ja hankala työmatka
☐	perheen perustaminen ja ilman yhteistä asuntoa
☐	asunto on ahdas, yli yksi henkilö/ huone (ei keittiö)
☐	asunto on vuorotyön vuoksi sopimaton
☐	muusta syystä johtuva asunnon tarve
☐	työpaikan takia alkaen _____
☐	opiskelun takia alkaen _____

HAKIJAN ASUNNONTARVE
Asunnontarve alkaen (pp.kk.vvvv)
Asunnoton alkaen (pp.kk.vvvv)
Oma selvitys asunnon tarpeesta/asunnottomuudesta

KANSSAHAKIJAN ASUNNONTARVE
Asunnontarve alkaen (pp.kk.vvvv)
Asunnoton alkaen (pp.kk.vvvv)
Oma selvitys asunnon tarpeesta/asunnottomuudesta

HAKIJAN TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA
Asukkaiden lukumäärä
Huoneistotyyppi h +
Pinta-ala
Hallintamuoto ☐ omistaja ☐ päävuokralainen ☐ alivuokralainen ☐ muu
Vuokra €/kk
Vuokranantajan nimi

KANSSAHAKIJAN TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA
Asukkaiden lukumäärä
Huoneistotyyppi h +
Pinta-ala
Hallintamuoto ☐ omistaja ☐ päävuokralainen ☐ alivuokralainen ☐ muu
Vuokra €/kk
Vuokranantajan nimi

TULOT JA VARALLISUUS (Tarkistetaan liitteiden mukaiset tulo- ja varallisuustiedot)

HAKIJA
Nykyiset bruttotulot (eur/kk)
Tulolajit ☐ palkkatulot ☐ työttömyyskorvaus ☐ eläketulot ☐ muu, mikä

KANSSAHAKIJA
Nykyiset bruttotulot (eur/kk)
Tulolajit ☐ palkkatulot ☐ työttömyyskorvaus ☐ eläketulot ☐ muu, mikä

Varallisuuden nykyinen myyntiarvo (eur)
Selvitys varallisuudesta ☐ osakehuoneisto omakotitalo muu asuin talo ☐ muu kiinteistö, mikä? ☐ ei varallisuutta
Henkilökohtaiset velat yhteensä

Varallisuuden nykyinen myyntiarvo (eur)
Selvitys varallisuudesta ☐ Osakehuoneisto, omakotitalo , muu asuin talo ☐ muu kiinteistö, mikä? ☐ ei varallisuutta
Henkilökohtaiset velat yhteensä

Tarvittavat liitteet on toimitettava pyydettyessä ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta:

- Selvitykset tämän hetken bruttokuukausituloista:
 - kaikkien työssäkäyvien palkkatodistukset
 - todistus työttömyyspäivärahasta
 - todistus eläkkeen määrästä
 - armeijassa olevalta palvelustodistus
- Esitäytetty veroilmoitus kaikilta huoneistoon muuttavilta (yli 18 vuotta täyttäneiltä)
- Selvitys varallisuudesta ja luotonantajan todistus lainoista
- Yrittäjältä viimeinen tuloslaskelma ja tase sekä yrittäjän tulosestymislomake
- Opiskelijatodistus
- Selvitys maahanmuuttajilta oikeudesta oleskella maassa—kopio oleskelulupakortista, EU-kansalaisen rekisteröintitodistuksesta tai passista
- kaikki ne asiakirjat, joilla katsotte olevan vaikutusta asunnon tarpeeseen: lääkärin todistus, raskaustodistus, asunnon irtisanominen, avioeropäätös tai päätös harkinta-ajasta

Hakijan varallisuutta tutkitaan sen selvittämiseksi, onko hakijalla riittävästi varallisuutta asuntoasiensa järjestämiseen ilman valtion tukea. Varallisuutena otetaan huomioon hakijaruokakunnan yhteenlaskettu varallisuus. Varallisuuden määrää laskettaessa hakijan omaisuus arvostetaan käyvän arvon mukaan. Käyvällä arvolla tarkoitetaan omaisuuden todennäköistä luovutushintaa (ei verotusarvoa).

Omaisuuksien käyvästä arvosta voidaan vähentää ruokakunnan yhteenlaskettujen velkojen määrä, joista tulee toimittaa todistukset (esim. jäljennös lainan maksukuitista tai tiliotteesta, jossa näkyy lainan saldo).

Mikäli omistat tai olet omistanut osakehuoneiston, omakotitalon, vapaa-ajan asunnon tai muun kiinteistön ilmoita:

- asunnon/kiinteistön koko, osoite ja sijaintikunta
- käypä arvo, omistaja/omistusosuus (esim. perikunta) ja asunnon käyttötarkoitus sekä mahdolliset velat
- selvitys muusta varallisuudesta (esim. sijoitukset, rahastot, osakkeet)

Asukasvalinta tehdään sillä ehdolla, että asuntoon muuttaa vain hakemuksessa mainitut henkilöt.

Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi. Hakemus on voimassa kolme kuukautta. Hakemuksen uusimisen voi tehdä joko sähköpostitse tai soittamalla 015 321350 / hakemuksen uusiminen.

Olen tietoinen, että luottotietoni tarkistetaan Suomen Asiakastieto Oy:n rekisteristä.

Edellä olevat tiedot vakuutan / vakuutamme oikeiksi. Suostun / suostumme siihen, että tarvittaessa tietojani/tietojamme voidaan luovuttaa eri virastoille ja viranomaisille siltä osin kuin asuntoasiani / asuntoasiamme käsittely edellyttää. Suostun / suostumme siihen, että Mikalo voi siirtää tarvittavassa laajuudessa asiakasrekisterin tietoja sille palveluita tuottaville yhteistyökumppaneille. Tällöin kyseinen taho käsittelee henkilötietoja Mikalon lukuun ja on sopimuksessa sitoutunut muun muassa tietojen salassapitoon.

Paikka ja päiväys _____ / _____ 20____

Allekirjoitus

Allekirjoitus