

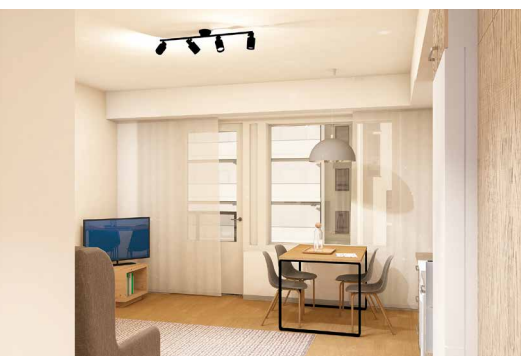
UUDISKOHDE

Mannerheimintie 10a

Uusia yksiöitä ja kaksioita Mikkelin keskustassa
MUUTTO KEVÄÄLLÄ 2026



**Hakuaika
1.10.–30.11.
2025**



Muuta Mikkelin keskustaan palveluiden äärelle

Mikalon uusi vuokratalo valmistuu keväällä 2026 osoitteeseen **Mannerheimintie 10a**, aivan Mikkelin keskustaan palveluiden äärelle. Rakennukseen tulee 60 yhteisöllisen asumisen vuokra-asuntoa, jotka on suunnattu ensisijaisesti yli 55-vuotiaille. Elämä kaupungin sydämessä tuo ihmisiä ja palveluja ympärillesi.

Mannerheimintien edut:

- Kaikki palvelut lähellä
- Hyvät liikenneyhteydet
- Aktiivinen arki keskellä kaupunkia
- Turvallisuus ja helppous

ASUNNOT JA VUOKRAT

1H+TPK 30,5 m ²	572,80 €/kk	40 kpl
1H+TPK 33 m ²	590,70 €/kk	4 kpl
2H+TPK 44,5 m ²	730,32 €/kk	16 kpl

Vakuusmaksu 450 € /asunto

Vesiennakko 25 € /hlö/kk (tasaus vuosittain)

Saunavuoro 10 € /kk

HAKUAIKA 1.10.–30.11.2025

Hakemus ensisijaisesti osoitteessa mikalofin.fi, paperilomake saatavilla toimistoltamme.

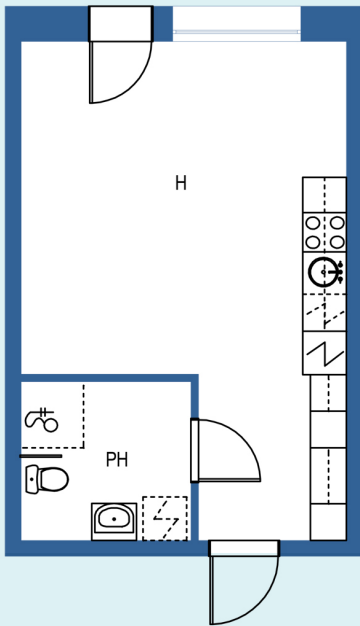
ASUKASVALINNAT

- Hakemukset käsitellään ja pisteytetään ARA-sääntöjen mukaisesti.
- Asunnot ovat ensisijaisesti yli 55-vuotiaille, etusijalla kiireellisimmässä asunnontarpeessa olevat, pienituloiset ja vähävaraiset.
- Asukasvalinnat ja vuokrasopimukset tammikuussa 2026.
- **Muutto keväällä 2026**

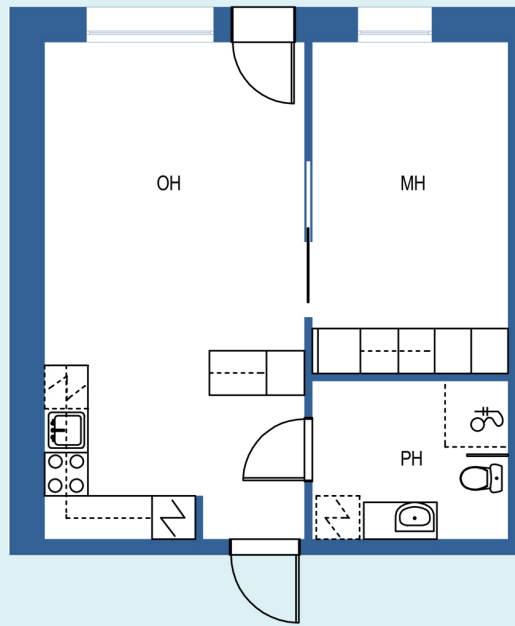


SELKEÄT JA HELPPOKULKUISET POHJARATKAISUT

1H+TPK



2H+KT



Kaikissa asunnoissa:

ranskalainen parveke ja huoneistokohtainen viilennys

Kiinteistön yhteiset tilat:

kerhotilat, kuntosali sekä jokaisessa kerroksessa lasitettu tuuletusparveke

Lisätilat:

asuntokohtaiset häkkivarastot

Pysäköinti: yhteensä 31 paikkaa, joista 16 autohallissa ja 15 ulkona

Lisäedut: savuton ja esteetön kiinteistö, lemmikit sallittu

Kuvat ovat viitteellisiä eivätkä mittakaavassa.

Pohja voi asunnosta riippuen olla myös peilikuvana.